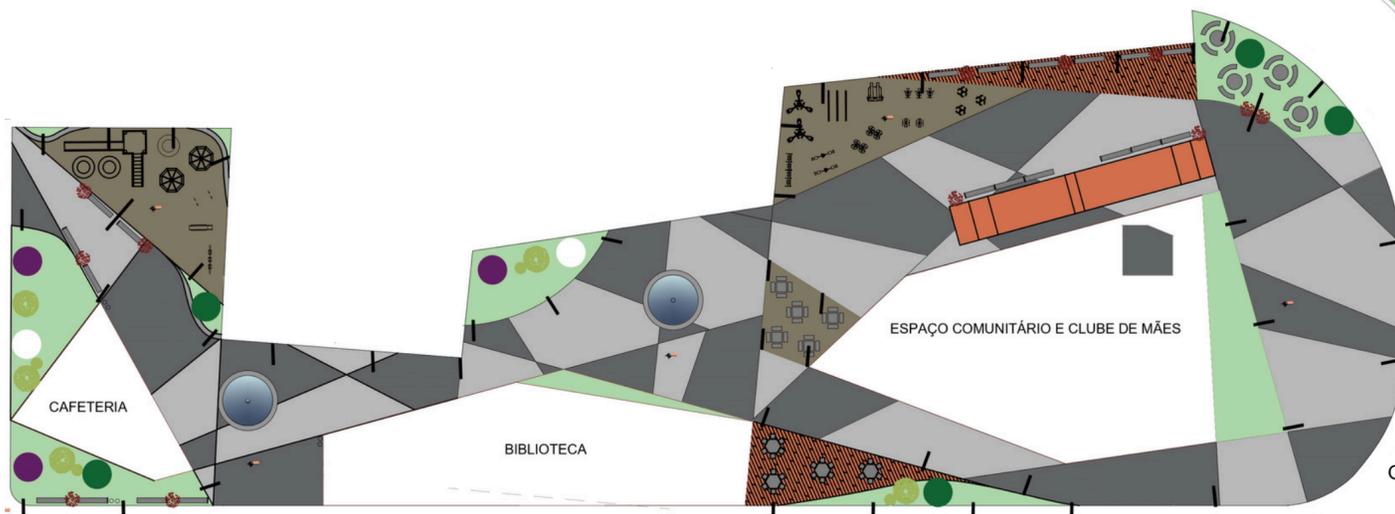
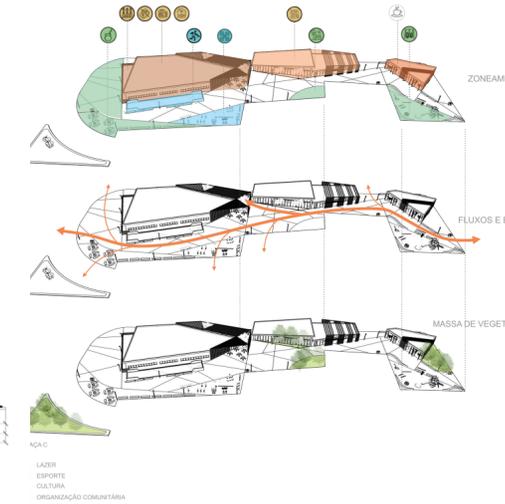
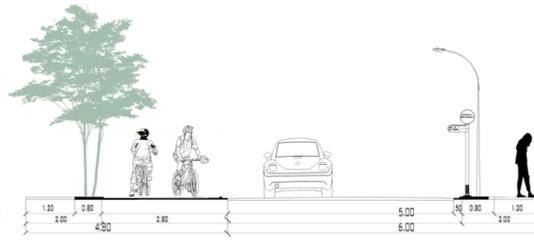


# PRAÇA C – CONHECIMENTO, CONVÍVIO E IDENTIDADE LOCAL



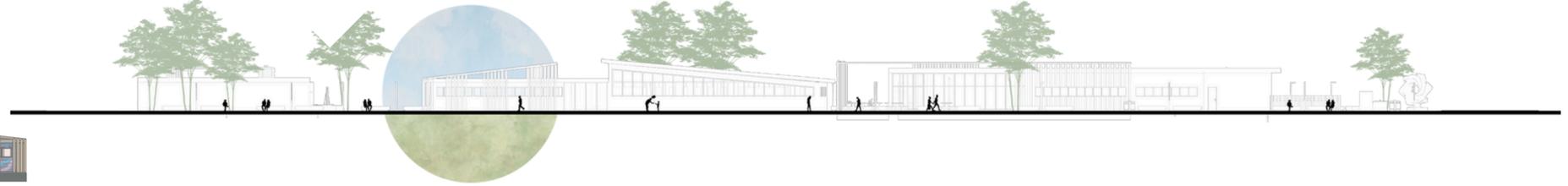
GABARITO C



PLANILHA DE ÁREAS		
PRAÇA C		
LOGRADOURO:	RUA 12 DE JULHO ESQUINA RUA KING LUDWIG	
BARRIO:	MARIA REGINA	
CIDADE:	ALVORADA, RS	
CEP:	94534-003	
ÁREA TOTAL DO TERRENO:	6540,90m²	
ÁREA EDIFICADA EXISTENTE:	722,20m² A SER DEMOLIDA	
ZONA:	ZONA PERMANENTE E ZONA PROTEÇÃO ESPECIAL	
AVIBADRE:	INSTITUCIONAL - PRAÇA	
PERMITIDO:	SA MÁX. 0,40 (1940,76 m²)	TO MÁX. 33% 62% 294,14m²
EFETIVO:	0,40 (1940,99m²)	33% 62% 294,14m²

Programa de Necessidades		
PROPOSTO	ELABORADO	ÁREAS
Parque Infantil	Parque Infantil	177,00m²
Área de Estar com Bancos	Área de Estar com Bancos	261,00m²
Criatividade	Criatividade	113,00m²
Canche de Bocha	Canche de Bocha	106,00m²
Merlo Comunitário	Merlo Comunitário	106,00m²
Centro Comunitário	Centro Comunitário	696,00m²
Sede de Assoc. de Moradores	Sede de Assoc. de Moradores	100,70m²
Biblioteca Espaço Multissal	Biblioteca Espaço Multissal	429,00m²
	Academia de Ar Livre	160,00m²
	Espelho d'Água	149,20m²
	Vigilância	725,00m²



A Praça C é o coração do aprendizado e da integração comunitária, reunindo a maior quantidade de edificações para atender às diversas necessidades culturais e sociais.

**Biblioteca Comunitária:** Um espaço inclusivo para estudos e enriquecimento cultural, com salas de reunião, áreas para estudos em grupo e individuais, um extenso acervo de livros e ambientes dedicados aos funcionários. Sua arquitetura permite o fluxo direto pela biblioteca para acessar a praça, incentivando o público a explorá-la e promovendo maior conexão com o espaço.

**Cafeteria Aberta:** Ideal para convivência e relaxamento, a cafeteria foi projetada com um conceito aberto, permitindo que visitantes desfrutem de momentos agradáveis enquanto apreciam um café. Localizada próxima ao parque infantil, facilita que os pais acompanhem as brincadeiras das crianças enquanto relaxam.

**Espaço Comunitário e Clube de Mães:** Posicionado como o centro da praça, este edifício multifuncional abrigará workshops, palestras e eventos comunitários, incentivando o engajamento e a troca de conhecimentos entre os moradores.

**Horta Comunitária:** Integrada ao espaço, a horta conecta-se diretamente à cozinha e ao refeitório, servindo de apoio para atividades culinárias e promovendo a colaboração entre os moradores no cultivo de alimentos frescos.

**Espaços de Lazer e Conexão:** Próximo à horta, a praça oferece uma área de bocha, academia ao ar livre, mesas de jogos e o churrascão, criando um ambiente que une funcionalidade e estética. Essas áreas foram projetadas para oferecer opções de relaxamento e interação social, sempre com fácil acesso entre os elementos.

**Escultura do Sol:** No terreno ao nordeste, separado por uma via, uma escultura em forma de sol foi posicionada para homenagear o logo da cidade de Alvorada, representando o nascer do sol e destacando a dedicação dos trabalhadores locais.

A Praça C combina aprendizado, convivência, lazer e identidade cultural, oferecendo um espaço completo para atender às demandas da comunidade e valorizar as características únicas da cidade de Alvorada.