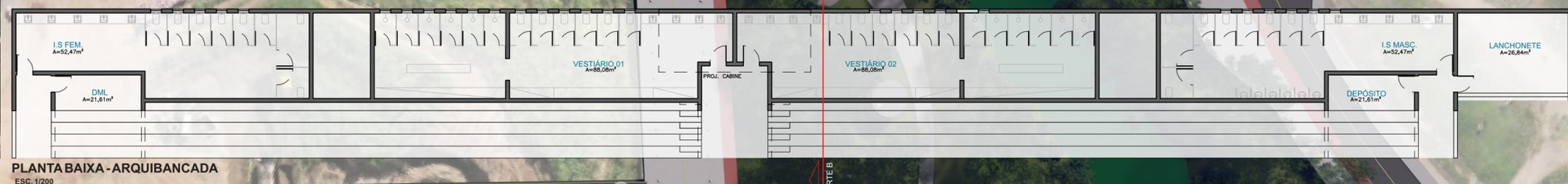
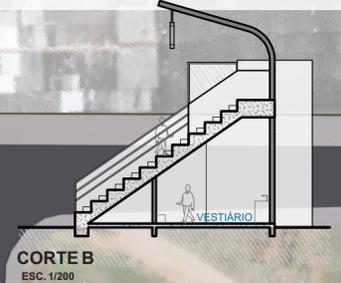
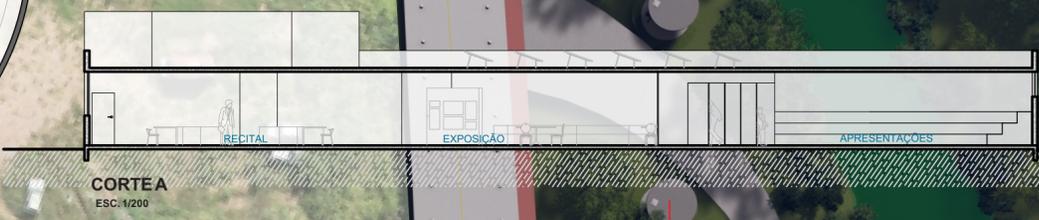
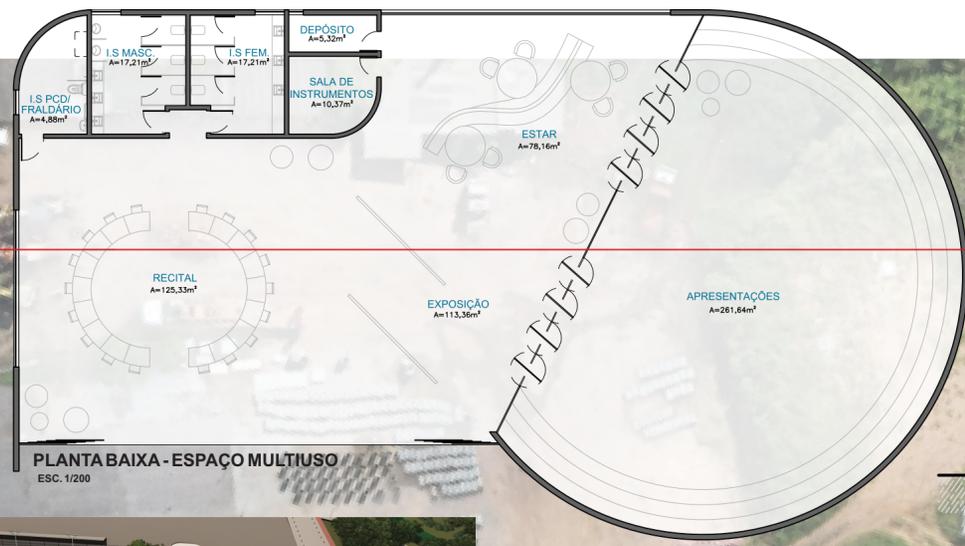


INTEGRAÇÃO DAS ÁREAS CORTADAS PELARUA 16 UNIDOS;
 PRESERVAÇÃO DAS ÁREAS VERDES PRÉ-EXISTENTES E RECUPERAÇÃO DO CURSO D'ÁGUA;
 DIVERSIFICAÇÃO DE ESPAÇOS CULTURAIS, EDUCACIONAIS E DE LAZER;
 INTERMODALIDADE - MAIOR FLUXO DE VEÍCULOS, COM ATENDIMENTO POR LINHAS DE TRANSPORTE COLETIVO.

HUMANIZAÇÃO DOS ESPAÇOS PÚBLICOS = DIGNIFICAÇÃO DA VIDA SOCIAL

O terreno D, denominado como "VIVA UMBU UNIDOS" possui uma característica diferente dos demais, por considerar sua localização entre vias de maior tráfego de veículos, e atendimento por transporte coletivo. Outro elemento que o diferencia dos outros, é o fato deste ser cortado por uma via pública (Rua 16 Unidos), segregando uma parte do imóvel, com maiores possibilidades de ocupação, e do outro, uma área às margens do curso d'água paralelo a Rua Querência, que possui potencial de integração entre este e os demais, através de um Parque Ciliar à ser implementado oportunidade futura. A proposta considera dois setores para o terreno, sendo o setor à Oeste da Rua 16 Unidos, àquele preparado para atividades de cultura, lazer e esportes especialmente, com a implantação de um Campo de Futebol em dimensões oficiais padrão FIFA, arquibancada, estrutura de apoio (vestiários, imprensa, depósito, etc.), espaço de comercialização de produtos alimentícios, além de mesas de jogos distribuídas na praça, parque infantil e um churrárodromo em posição estratégica do campo para acompanhamento das atividades. Considerando a escala e a possibilidade de intermodalidade do terreno, entende-se como necessária a reserva de espaço para implantação de estacionamento, atendendo o mínimo vagas especiais reservadas. O setor à Leste da Rua 16 Unidos, configura uma área de estar, descanso e contemplação. Uma área verde às margens do curso d'água, o qual dispõe de espaços dedicados a confraternização e encontros, com pequenos quiosques e churrasqueiras, bem como áreas de estar sob as árvores. Como forma de promover a integração de ambos os setores, como uma grande praça/parque, elevou-se a via da Rua 16 Unidos, criando uma espécie de calçadão elevado, separando o espaço dos veículos com balisadores e sinalização viária.



- LEGENDA**
1. Campo de Futebol Oficial
 2. Arquibancada/Apoio/Vestiários
 3. Lanchonete
 4. Estacionamento/Vagas especiais
 5. Acesso principal Campo
 6. Área de estar com bancos
 7. Churrárodromo
 8. Parque Infantil rebaixado
 9. Espaço Multiuso
 10. Parque ciliar/caminhos em seixo
 11. Churrasqueiras cobertas
 12. Central de coleta (Recicla Umbu)

IMPLANTAÇÃO ESC. 1/500

PERFIL VIA ESC. 1/250

ELEVAÇÃO GERAL ESC. 1/500

