

AQUI É UM LUGAR SEGURO!

PUI Umbu: Transformando Territórios, Fortalecendo Comunidades

O Projeto Urbanístico Integrado (PUI) para o território Umbu adota os princípios de resiliência urbana e Urbanismo Social para enfrentar desafios como enchentes e violência, visando criar um ambiente inclusivo, seguro e sustentável. A abordagem é integrada e colaborativa, considerando tanto aspectos naturais (água, solo, flora, fauna) quanto antrópicos (espaço construído, práticas sociais e econômicas). Intervenções equilibram natureza e urbanização, promovendo a sustentabilidade do território.

Estratégias de Intervenção

Os percursos propostos priorizam pontos estratégicos, com espaços livres voltados ao lazer e convivência, especialmente próximos a edificações comunitárias. Pequenas praças e locais de encontro fortalecem o senso de comunidade. Áreas subutilizadas, antes marcadas por descarte irregular de resíduos, serão requalificadas em espaços para uso cotidiano, reforçando a conexão entre os moradores e o território.

Arquitetura e Acolhimento

As intervenções incluem estruturas em todas as áreas definidas pelo concurso, identificadas como pontos de referência seguros e acolhedores. As edificações foram inspiradas no design tradicional de casas de duas águas, transmitindo familiaridade e permitindo conversão em abrigos temporários durante crises. Nas áreas sem previsão de novas construções, serão instaladas coberturas flexíveis que oferecerão apoio básico, como sanitários, água potável e energia elétrica, além de possibilitar atividades variadas, como jogos, reuniões comunitárias e pequenos eventos. Todas essas ações visam promover encontro, acolhimento e bem-estar comunitário.

Sistema Viário e Mobilidade

O sistema viário organiza-se com as vias lindeiras às Áreas de Preservação Permanente (APPs) como eixo principal de conexão, com um modelo replicável para expansões futuras. Os caminhos priorizam pedestres, assegurando circulação segura e acessível, mas incluem acesso veicular próximo às intervenções, equilibrando funcionalidade e mobilidade.

As vias próximas aos cursos d'água são estruturadoras da proposta, conectando equipamentos e áreas de lazer por meio de uma infraestrutura integrada a soluções verde-azuis, como a Cidade-Esponja. Essa abordagem melhora a circulação, promove integração urbana e reforça a relação harmoniosa com os recursos hídricos.

Conclusão

Com ações direcionadas à requalificação de espaços e promoção da convivência, o PUI Umbu busca transformar o território em um ambiente resiliente, sustentável e integrador, promovendo segurança e fortalecimento comunitário. A proposta visa não apenas atender às necessidades imediatas, mas também construir uma base sólida para o desenvolvimento urbano a longo prazo.